ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA CATALINA
PRIMĂRIA
COMUNA CATALINA, NR. 413,
cod poștal 527065
Tel: 0040-0267-346161; Fax: 0040-0267-346171
E-mail: primariacatalina@yahoo.com

Nr. 356/07.02.2022

PROCES-VERBAL
încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism faza PLANUL URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT în comuna Catalina, satul Imeni, nr. 48B, județul Covasna – etapa I în data de 07.02.2022

Încheiat astăzi, 20.09.2021, la sediul Primăriei Comunei Catalina sat. Catalina, nr. 413, în sala de ședință în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu următoarea ordine de zi:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare P.U.Z. pentru "CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT " în comuna Catalina, satul Imeni, nr.48B, județul Covasna

Sunt prezenți din partea Comunei Catalina, dnul primar Tusa Levente, secretar general al comunei dna Banffy Zita și din partea inițiatorilor dnul Raduly Sandor, Raduly Etelka.

Dnul primar prezintă scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare. Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal propune amenajarea unei incinte de locuit, pe partea de sud a terenului aflat în proprietate, pe un lot care se va propune pentru dezlipire din lotul întreg. Suprafața reglementată în PUZ este ocupat de fâneață și este situat în intravilanul satului Imeni. În spațiul interior al incintei se propune o casă de locuit, anexe gospodărești, curte, grădină/livadă.

Teritoriul care urmează să fie reglementat prin Plan Urbanistic Zonal este identificat prin extras CF nr. 24202 Catalina, nr. cad 24202 în suprafață de 11930 mp, categoria de folosință a terenului este fâneață, proprietari Ráduly Sándor și Ráduly Etelka.

Din partea publicului interest nu s-a prezentat nimeni și nu au fost propuneri care să fie preluate în documentația de urbanism, fapt pentru care se propune închiderea ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul process-verbal.

Primar,
Tusa Levente

Secretar general al comunei,
Banffy Zita