

**IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2022****CAP.I IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI****A. Persoane fizice**

1.**CLĂDIRI REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit,cu dependențele,dotările și utilitățile necesare,care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.457**

(2) valoarea impozabilă a clădirii,exprimată în lei ,se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurată a acesteia,exprimată în metri pătrați,cu valoarea impozabilă corespunzătoare,exprimată în lei/mp din tabelul următor:

	2021	2021	2022	2022
	Valoarea impozabilă lei/mp		Valoarea impozabilă lei/mp	
	Cu instalatii de apă,canalizare electrice,încălzire(conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare,electrice sau încălzire	Cu instalatii de apă,canalizare electrice,încălzire(conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare,electrice sau încălzire
<b>1. CLĂDIRI</b>				
<b>A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu peret exterior din cărămidă arsăsau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic</b>	<b>1038</b>	<b>638</b>	<b>1065</b>	<b>655</b>
<b>B.Clădire cu pereții exterior din lemn,din piatră naturală</b>	<b>311</b>	<b>208</b>	<b>319</b>	<b>213</b>
din cărămidă nearsă,din vălătuci,sau orice alte materiale nesupuse unui			<b>0</b>	<b>0</b>

tratament termic și/sau chimic				
<b>C.</b> Clădire anexă cu peretii exterior din lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci,sau orice materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	208	182	213	187
<b>D.</b> Clădire anexă cu pereții exterior din lemn,din pitră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și s-au chimic	130	78	133	80
<b>E.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol,demisol sau la mansardă,utilizate ca locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% la suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% la suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<b>F.</b> In cazul contribuabilului care deține la aceasi adresă încăperi amplasate la subsol,la demisol sau mansardă,utilizate în alte scopuri decât cel de locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % la suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % la suma care s-ar aplica clădirii

(3) In cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare, corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare **de 1.4**

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (2)-(5) cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

zonă în cadrul localității	rangul localității	localitate	Coeficient
A	IV	Satul Catalina	1,10
A	V	Satul Imeni	1,05
A	V	Satul Hătuica	1,05
A	V	Satul Mărtineni	1,05
A	V	Satul Mărcușa	1,05

Pe teritoriul UAT catalina se stabilește o singură **zonă A** care este aplicabil în intravilanul comunei Catalina ( intravilanul satelor Catalina, Imeni, Hătuica, Mărtineni și Mărcușa )

(7) In cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.(6.) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu **50 %** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

- cu **30 %** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

-cu **10 %** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## 2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ –orice clădire care nu este rezidențială

### Art 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,5%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

## 3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial cât și nerizidențial

### Art.459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

## B. Persoane juridica

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **0,12 %** asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7<sup>1</sup>) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

## **PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

### **Art 462**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la **10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## **Scutiri**

### **Art 456**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

#### **Art.456 alin(2)**

(2) Consiliul local Catalina acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- e) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- h) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- i) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

#### **Art.456**

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care persoana depune documentele justificative.

(3<sup>1</sup>) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. i) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):



- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
- (6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de **1 a lunii următoare** celei în care persoana depune documentele justificative. (6<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

## **Art 461**

### **Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de **15 zile** de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de**

**zile** de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei

declarații la organul fiscal local în termen de **30 de zile** de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

## **CAP II IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

### **Art.465**

#### **A Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan**

1. Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului. Pe teritoriul UAT Catalina se stabilește o singură **zona A** care este aplicabil pentru intravilanul comunei Catalina și satele aparținătoare Catalina, Imeni, Hătuica Mărtineni și Mărcușa.
2. În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzute în următorul tabel:

Localitate(sat)	Zona în cadrul localității	Rangul	Nivelurile aplicabile an.2021 lei/ha	Nivelurile aplicabile an.2022 lei/ha
Catalina	A	IV	934	958
Imeni	A	V	748	767
Hătuica	A	V	748	767
Mărtineni	A	V	748	767
Mărcușa	A	V	748	767

#### **(3) Impozitul /taxa pe teren amplasat în intravilan oricărei alte categorii decât cea de terenuri cu construcții**

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzute în tabelul de mai jos:

			2021	2022
Nr crt	ZONA	Categoria de folosință	Lei/ha	Lei/ha
1	A	teren arabil	29	30
2	A	pășune	22	23
3	A	fâneață	22	23
4	A	vie	48	49
5	A	livadă	55	56
6	A	pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	29	30
7	A	teren cu apă	16	16
8	A	drumuri si căi ferate	0	0
9	A	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Rang localitate	Coeficient de corecție
CATALINA	IV	1,10
IMENI	V	1,00
HĂTUICA	V	1,00
MĂRTINENI	V	1,00
MĂRCUȘA	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr crt	Categoria de folosință	2021	2022
		Impozit –lei/ha	Impozit –lei/ha
1	teren cu constructii	32	33
2	teren arabil	52	53
3	pășune	29	30
4	fâneață	29	30
5	vii pe rod ,alta decât cea prevzute la nr crt 5,1	57	58
5.1.	vii până la intrarea pe rod	0	0
6	livadă pe rood,alta decât cea prevăzută la pct.6.1	58	60
6.1.	livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră cu expcelui prevăzut las nr crt 7.1	17	17
7.1.	pădure în vârsta de până la 20 ani si pădure cu rol de protec	0	0
8	teren cu apă,altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1.	teren cu amenajări piscicole	35	36
9	drumuri si căi ferate	0	0
10	teren neproductiv	0	0

2.Suma stabilită conform pct.1. se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzator prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Zona	Rangul localitatii	Coeficient de corectie
CATALINA	A	IV	1,10
IMENI	A	V	1,00
HĂTUICA	A	V	1,00
MĂRTINENI	A	V	1,00
MĂRCUSA	A	V	1,00

3. Pentru extravilanul comunei CATALINA se stabilește o **singură zonă fiscală A**

#### **Art 463**

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

#### **Art 467**

##### **Plata impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## **Art. 464**

### **Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- w) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- z) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- y) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local al comunei Catalina acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;



- c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la **5 ani** inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.
- e) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- g) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- h) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de **5 ani** ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- m suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- i) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- j) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- h) terenurile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

- a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

## CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloace de transport

### Reguli generale

#### Art.468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

#### Art.470

(1). (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloace de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cm<sup>3</sup>** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	2021	2022
<b>I.Vehicule înmatriculate</b>	lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din acestia	lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din acestia
1.Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	8	8
2. Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrică peste 1600 cm <sup>3</sup>	9	9
3. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 1601 cm <sup>3</sup> si 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19	19
4. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001 cm <sup>3</sup> si 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	75	77
5. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601 cm <sup>3</sup> si 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	150	154
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cm <sup>3</sup>	301	309
7. Autobuze,autocare,microbuze	25	26
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 to inclusiv	31	32
9. Tractoare înmatriculate	19	19

II. Vehicule inregistrate	2021	2022
	Lei /200 cm <sup>3</sup>	Lei /200 cm <sup>3</sup>
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1.vehicule inregistrate cu cap.cilindrică, <4800 cm <sup>3</sup>	2	2
1.2.vehicule inregistrate cu cap.cilindrica >4800 cm <sup>3</sup>	4	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	52 lei/an	53 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu **50 %**.

(4)În cazul unui ataș impozitul pe mijloace de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

#### Art 470 alin (5)

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	<b>I. Vehicule cu doua axe</b>				
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	147	0	153
2	Masa de cel putin 13 tone, dar nu mai mica de 14 tone	147	410	153	425
3	Masa de cel putin 14 tone, dar nu mai mica de 15 tone	410	576	425	599
4	Masa de cel putin 15 tone, dar nu mai mica de 18 tone	576	1305	599	1356
5	Masa de cel putin 18 tone	576	1305	599	1356
	<b>II. Vehicule cu 3 axe</b>				
1	Masa de cel putin 15 tone, dar nu mai mica de 17 tone	147	257	153	267
2	Masa de cel putin 17 tone, dar nu mai mica de 19 tone	257	528	267	559
3	Masa de cel putin 19 tone, dar nu mai mica de 21 tone	528	686	549	712
4	Masa de cel putin 21 tone, dar nu mai mica de 23 tone	686	1058	712	1098

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai puțin de 25 tone	1058	1643	1098	1707
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai puțin de 26 tone	1058	1643	1098	1707
7	Masa de cel puțin 26 tone	1058	1643	1098	1707
<b>III. Vehicule cu 4 axe</b>					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai puțin de 25 tone	686	695	712	722
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai puțin de 27 tone	695	1086	722	1128
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar nu mai puțin de 29 tone	1086	2558	1128	1791
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai puțin de 31 tone	1724	2558	1791	2657
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai puțin de 32 tone	1724	2558	1791	2657
6	Masa de cel puțin 32 tone	1724	2558	1791	2657

### Art 470 alin (6)

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>					
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar nu mai mica de 18 tone	0	66	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar nu mai mica de 20 tone	66	153	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar nu mai mica de 22 tone	153	357	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar nu mai mica de 23 tone	357	462	371	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	462	834	480	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mica de 28 tone	834	1462	866	1519
9	Masa de cel puțin 28 tone	834	1462	866	1519
<b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>					
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	143	333	148	346
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	333	548	346	569
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar nu mai mica de 28 tone	548	804	569	836
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mica de 29 tone	804	972	836	1009

5	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	972	1595	1009	1657
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mica de 33 tone	1595	2214	1657	2301
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar nu mai mica de 36 tone	2214	3362	2301	3493
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	2214	3362	2301	3493
9	Masa de cel puțin 38 tone	2214	3362	2301	3493
<b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>					
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1763	2453	1831	2548
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2453	3333	2548	3463
3	Masa de cel puțin 40 tone	2453	3333	2548	3463
<b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>					
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1557	2162	1618	2246
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2162	2990	2246	3107
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	2990	4424	3107	4596
4	Masa de cel puțin 44 tone	2990	4424	3107	4596
<b>V. Vehicule cu 3+3 axe</b>					
		<b>2021</b>		<b>2022</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	885	1071	920	1113
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	1071	1601	1113	1662
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	1601	2547	1662	2647
4	Masa de cel puțin 44 tone	1601	2547	1662	2647

#### **Art 470 alin.(7)**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijloacelor de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei	
	<b>2021</b>	<b>2022</b>
a) până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	35	36
a) peste 3 to dar nu mai mult de 5 tone	54	55
b) peste 5 tone	66	68

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei	Impozit - lei
	2021	2022
1. Lunetre,bărci fără motor,folosite ptr.uz personal	22	23
2. Bărci fără motor,folosite în alte scopuri	58	60
3. Bărci cu motor	218	224
4. Nave de sport si agrement	241	247
5. Scutere pe apă	218	224
6. Remorchere și împingătoare		0
a)până la 500 CP inclusiv	580	595
b)peste 500 CP si până la 2000 CP	944	969
c) peste 200 CP si până la 4000 CP inclusiv	1451	1489
d)peste 4000 CP	2322	2382
7. Vapoare –pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	189	194
8. Ceamuri,slepuri si barje fluviale:		
a) cu capacitate de încărcare până la 1500 to inclusive	189	194
b) cu capacitate de încărcare peste 1500 to pînă la 3000 to inclusiv	291	299
c) cu capacitate de încărcare peste 3000 to	509	522

(9) Capacitatea cilindrică sau masa totală autorizată a unui mijloc de transport se stabilește cu cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achiziție sau alt document similar

### **Plata impozitului**

#### **Art 472 alin(1)**

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale până la data de **31 martie si 30 septembrie ,inclusiv.**

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport,datorat pe întregul an de către contribuabili până la data 31 martie a anului respectiv se acordă **o bonificație de 10 %**

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceluiași buget de către contribuabili,persoane fizice si juridice până **la 50 lei** inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unitati administrative teritoriale suma **de 50 lei** se referă la mijlocul de transport cumulat al acestora.

## Scutiri

### Art 469

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

e) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

f) autovehiculele acționate electric;

g) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

(2) Consiliul Local al comunei Catalina acordă scutire sau reducer a impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de **1 a lunii următoare** celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un

certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

## **CAP V .TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZATIILOR**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism-în mediul rural este egal cu **50%** din taxa stabilită pentru mediul urban.

**Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,în mediul urban este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:**

		<b>2021</b>	<b>2022</b>
1. art 474 alin.1	Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa lei	Taxa lei
	a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
	b) între 151 si 250 m <sup>2</sup> ,inclusiv	3,5	4
	c) între 251 si 500 m <sup>2</sup> , iclusiv	4,5	5
	d) între 501 si 750 m <sup>2</sup> inclusiv	6	6
	e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	7
	f) peste 1000 m <sup>2</sup>	7 lei + 0,01 lei/m <sup>2</sup> ,care depășeste 1000 m <sup>2</sup>	7 lei + 0,01 lei/m <sup>2</sup> ,care depășeste 1000 m <sup>2</sup>
2. art 474 alin. 3	Taxa pentru prelungirea unui certificat urbanism	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
3. art 474 alin. 5	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire ptr.o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
4. art 474 alin.6.	Taxă pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru altă construcție decât cele menționate anterior	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,inclusiv valoarea instalațiilor aferente
5. art 474 alin.8	Taxa pentru prelungirea unei certificate de urbanism	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale



6. art 474 alin.9	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
7. art 474 alin.10	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesare lucrărilor de cercetare	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce va fi afectat la suprafața solului de foraje și excavări cu <b>10 lei</b>	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce va fi afectat la suprafața solului de foraje și excavări cu <b>10 lei</b>
8. art 474 alin.12	Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9. art 474 alin.13	Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de corturi, căsuțe, rulote, campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
10. art 474 alin. 14	Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare de chioscuri, tonete, cabine, amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare /m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare /m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție
11. art 474 alin.15	Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, energie electrică, telefonie, televiziune prin cablu	13 lei inclusiv pentru fiecare racord	13 lei inclusiv pentru fiecare racord
12. art 474 alin.16	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	5 lei	5 lei
	<b>Taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</b>		
13. art 475 alin.1.	Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei	20 lei
14 art 475 alin.2	Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	62 lei	64 lei

15 art 475 alin.3.	Taxă pentru eliberarea autorizatiei/vizarea anuală a autorizatiei pentru desfășurarea activităților înregistrate în grupele: 561 restaurante 563-baruri si alte activitati de servire a băuturilor 932 alte activități recreative si distractive potrivit CAEN	pentru suprafata de 500 m2: 1038 lei pentru suprafata mai mare decat 500 m2: 4152 lei	pentru suprafata de 500 m2: 1065lei pentru suprafata mai mare decat 500 m2: 4260 lei
<b>CAP VI</b>	<b>TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b>		
16. art 477 alin. 5	Taxă pentru servicii de reclamă si publicitate	1 % la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate	1 % la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate
17. art 478 alin.2	Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economica b) în cazul oricărui alt panou sau afisaj în scop de reclamă si publicitate	31 lei/an/mp 21 lei/an/mp sau fracțiune de mp	32 lei/an/mp 22 lei/an/mp sau fracțiune de mp
<b>CAP VII</b>	<b>IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>		
18. art 481 alin.2.	a) în cazul unui spectacol de teatru,balet,opera,concert filarmonic,prezentarea unui film,spectacol de circ,sau orice competitive sportive internă sau international b) în cazul oricărui alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit,,a,,	a)1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor  b)3 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	a)1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor  b)3 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

<b>CAP VIII</b>			
<b>TAXE SPECIALE pentru functionarea unor servicii publice create in interesul persoanelor fizice</b>			
<b>Denumirea taxei speciale</b>	<b>Cuquantum/ lei 2021</b>	<b>Cuquantum/ lei 2022</b>	<b>Nr. hotărâri Cons.local</b>
a)Taxa de canalizare	50 lei/an/persoana	60 lei/an/persoana	16/2004
b)taxa pentru utilizarea sălii de sport	50 lei/ora/echipe	50 lei/ora/echipe	11/2014
c)Taxă pentru utilizarea popicării	8 lei/oră/bandă	8 lei/oră/bandă	1/2009

d) taxa pentru repararea drumurilor de câmp		10 lei/ha persoane fizice si juridice	11/2014
e) taxa de salubritate pentru persoane fizice	9 lei/lună dar nu mai mult de 4 persoane	11 lei/lună dar nu mai mult de 4 persoane	49/2016
g) Taxa de salubritate pentru persoane juridice	155 lei/mc/lună	165 lei/mc/lună	
h) Taxa pentru închirierea căminelor culturale	100 lei/zi	100 lei/zi	
i) Taxă pentru închirierea clubului din incinta clădirii Căminului Cultural din Catalina	50 lei/zi	50 lei/zi	
j) Taxă pentru închirierea sălii din incinta clădirii administrative al comunei (fosta cantină socială)	100 lei/zi	100 lei/zi	
k) Taxă pentru închirierea buldoexcavatorului	120 lei/oră	120 lei/oră	
l) Taxă pentru măsurare/identificare teren		120 lei/imobil	

CAP IX	ALTE TAXE LOCALE	2021	2022
art 486 alin.1.	Taxă pentru utilizarea locurilor publice	21 lei/zi	22 lei/zi
art 486 alin.4	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorți pe cale administrativă	519 lei	532 lei
	Taxa pentru servicii de copiat,multiplicat acte necesare populatiei în raporturile acesteia cu Primăria:		

	-format A4	0,50 lei/pagină	0,50 lei/pagină
	-format A 3	1,00 lei/pagină	1,00 lei/pagină

- **1 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
- **3 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

## CAP X SANCTIUNI

### In cazul persoanelor fizice

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de **art 461** alin(2)(6)(7).alin.10 lit.,c.,alin.(12).(13),**art 466** alin(.2),(5),(7)lit.,c.,alin(9).(10),**art 471** alin(.2).(4),(5),si alin.6.lit.,b.,si „c.,**art 474** alin(7).lit.,c.,alin(11), **art 478** alin.(5).si **art 483** alin.2.  
- amendă: **de la 72 de lei la 286 lei**
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la **art 461** alin(.2) (6)(7), alin.10,lit.,c, alin(12).(13),**art 466** alin(2)(5) și alin.(7).lit.,c., alin(9).si (10), **art 471** alin.(2)(4)(5),si alin(6)lit.,b.,si „c., **art 474** alin(7)lit.,c.,alin.(11),**art.478** alin(5) și **art 483** alin.2  
-amendă **de la 286- 714 lei**

Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea , vânzarea, evidența, gestionarea după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 333 lei la 1619 lei**

**In cazul persoanelor juridice** limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la lit.,a,, si, b,, se majorează cu **300 %** ,

-Constravențiilor prevazute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor,aprobată cu modificări si completări prin Legea nr 180/2002,cu modificările și completările ulterioare.