



HOTĂRĂREA Nr.56/2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan/extravilan în suprafață de 6479 mp situat în satul Hătuica, comuna Catalina, județul Covasna, înscris în CF nr.30043 Catalina, aparținând domeniului privat al comunei Catalina

Consiliul Local al comunei Catalina, județul Covasna, în ședință extraordinară din data de 29 septembrie 2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.3519 din 08.09.2023 a inițiatorului Primarul comunei Catalina prin care se propune Consiliului Local al comunei Catalina să își dea acordul cu privire la realizarea operațiunilor de dezmembrare a unui teren, proprietatea privată a Comunei Catalina, ce se va realiza în baza documentației de dezmembrare, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Secuiesc înregistrat sub nr.26912 din 29.08.2023 ;

- raportul compartimentului de specialitate asupra proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.3510 din 08.09.2023;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate asupra proiectului de hotărâre, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei;

- Prevederile art.7alin(2), art.879 alin (2) și art.880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin(2) lit.c) și alin(6) lit.c), art.139 alin(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, Referat de Admitere dezmembrare imobil nr.26912 din 29.08.2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren intravilan/extravilan în suprafață de 6479 mp situat în satul Hătuica, comuna Catalina, județul Covasna, înscris în CF nr.30043 Catalina, aparținând domeniului privat al comunei Catalina, categoria de folosință arabil în 2 (două) loturi astfel:

a). lotul nr.1 cu număr cadastral 34674, având o suprafață de 2461 mp;

b). lotul nr.2 cu număr cadastral 34675, având o suprafață de 4018 mp;

Art.2. Se mandatează D-l Fulop Barna Viceprimarul comunei Catalina să semneze orice document privind operațiunea de dezmembrare a terenului menționat la art.1, inclusiv cele în formă autentică.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Catalina și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei precum și publicarea pe site-ul acesteia.

Catalina la, 29 septembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Molnár Botond



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei,
Bánffy Zita