ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATALINA

# HOTĂRÂREA Nr.50/2024

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 2979 mp situat în extravilanul comunei Catalina,județul Covasna,înscris în CF nr.26967 Catalina,aflat în rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar al comunei Catalina

Consiliul Local al comunei Catalina, județul Covasna,în ședință ordinară din data de 3 octombrie 2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.4482 din 27.09.2024 a inițiatorului Primarul comunei Catalina prin care se propune Consiliului Local al comunei Catalina să își dea acordul cu privire la realizarea operațiunilor de dezmembrare teren în suprafață de 2979 mp situat în extravilanul comunei Catalina,județul Covasna,înscris în CF nr.26967 Catalina,aflat în rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar al comunei Catalina ,ce se va realiza în baza documentației de dezmembrare,înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Secuiesc înregistrat sub nr.25725 din 26.08.2024 ;

- raportul compartimentului de specialitate asupra proiectului de hotărâre,înregistrat sub nr.4483 din 27.09.2024;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate asupra proiectului de hotărâre,precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei;
- Prevederile art.7 alin(2), art.879 alin (2) și art.880 din Codul Civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin(2) lit.c). și alin(6) lit.c),art.139 alin(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modoficările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.(1)** Se însușește lucrarea cadastrală de propunere de dezmembrare a imobilului cu nr.cadastral 26967, înscris în CF Nr.26967 Catalina, executată de Ing.Domut Ioan, și admisă de B.C.P.I.Târgu Secuiesc prin referatul Nr.25725 din 26.08.2024,conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 2979 mp situat în extravilanul comunei Catalina,județul Covasna,înscris în CF nr.26967 Catalina,aflat în rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar al comunei Catalina ,categoria de folosință arabil în 2 (două) loturi astfel:

**a).** lotul nr.1 cu număr cadastral 34716 având o suprafață de 2500 mp;
**b).** lotul nr.2 cu număr cadastral 34717, având o suprafață de 479 mp;

**Art.2.** Se mandatează D-l Tusa Levente primarul comunei Catalina să semneze orice document privind operațiunea de dezmembrare a terenului menționat la art.1,inclusiv cele în formă autentică.

**Art.3.**Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Catalina și va fi adusă la cunoștiință publică prin afișare la sediul primăriei precum și publicarea pe site-ul acesteia.

Catalina la, 3 octombrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

Bartos Károly

Secretar general al comunei,
Bánffy Zita