ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATALINA

HOTĂRÂREA Nr.38/2022

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan în suprafață de 4469 mp situat în satul Mărtineni,comuna Catalina,județul Covasna,înscris în CF nr.23346 Catalina,aparținând domeniului privat al comunei Catalina

Consiliul Local al comunei Catalina, județul Covasna,în ședință ordinară din data de 27 iulie 2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.2863 din 19.07.2022 a inițiatorului Primarul comunei Catalina prin care se propune Consiliului Local al comunei Catalina să își dea acordul cu privire la realizarea operațiunilor de dezmembrare a unui teren,proprietatea privată a Comunei Catalina,ce se va realiza în baza documentației de dezmembrare,înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Secuiesc înregistrat sub nr.12224 din 14.06.2022 ;

- raportul compartimentului de specialitate asupra proiectului de hotărâre,înregistrat sub nr.2867 din 19.08.2022;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate asupra proiectului de hotărâre,precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei;
- Prevederile art.7alin(2), art.879 alin (2) și art.880 din Codul Civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.88 și 89 din Ordinul A.N.C.P.I. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare și recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin(2) lit.c). și alin(6) lit.c),art.139 alin(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modoficările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, Referat de Admitere dezmembrare imobil nr.12224 din 14.06.2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren intravilan în suprafață de 4469 mp situat în satul Mărtineni, comuna Catalina, județul Covasna, înscris în CF nr.23346 Catalina, aparținând domeniului privat al comunei Catalina,categoria de folosință curți, construcții în 2 (două) loturi astfel:

Scanned with CamScanner

a). lotul nr.1 cu număr cadastral 26787, având o suprafață de 2330 mp;
b). lotul nr.2 cu număr cadastral 26788, având o suprafață de 2139 mp;
Art.2. Se mandatează D-l Zsigmond Zoltan,Viceprimarul comunei Catalina să semneze orice documente privind operațiunea de dezmembrare a terenului menționat la art.1,inclusiv cele în formă autentică.
Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Catalina și va fi adusă la cunoștiință publică prin afișare la sediul primăriei precum și publicarea pe site-ul acesteia.

Catalina la, 27 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Fülöp Ernő

ROMÂNIA JUDEȚUL COVASNA COM. CATALINA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Bánffy Zita

Scanned with CamScanner