

IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2024**CAP.I IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI****A. Persoane fizice**

1.**CLĂDIRI REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit,cu dependențele,dotările și utilitățile necesare,care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii

Art.457

(1)Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii,exprimată în lei ,se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurată a acesteia,exprimată în metri pătrați,cu valoarea impozabilă corespunzătoare,exprimată în lei/mp din tabelul următor:

	2023	2023	2024	2024
	Valoarea impozabilă lei/mp		Valoarea impozabilă lei/mp	
	Cu instalatii de apă,canalizare electrice,încălzire(con diti cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare,electrice sau încălzire	Cu instalatii de apă,canalizare electrice,încălzire(con diti cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare,electrice sau încălzire
1. CLĂDIRI				
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu peret exterior din cărămidă arsăsau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1119	688	1274	783
B. Clădire cu pereții exterior din lemn,din piatră naturală din cărămidă nearsă,din	335	224	382	255

vălătuci,sau orice alte materiale				
nesupuse unui C. Clădire anexă cu peretii exterior din lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci,sau orice materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	224	196	255	223
D. Clădire anexă cu pereții exterior din lemn,din pitră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și s-au chimic	140	84	160	96
E. În cazul contribuabilulu i care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol,demisol sau la mansardă,utiliz ate ca locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% la suma care s- ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% la suma care s- ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

<p>F.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p>	<p>50 % din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50 % la suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50 % din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50 % la suma care s-ar aplica clădirii</p>
---	--	---	--	---

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare, corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare **de 1.4**

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (2)-(5) cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Zonă în cadrul localității	Rangul localității	Localitate	Coeficient
A	IV	Satul Catalina	1,10
A	V	Satul Imeni	1,05
A	V	Satul Hătuica	1,05
A	V	Satul Mărtineni	1,05
A	V	Satul Mărcușa	1,05

Pe teritoriul UAT Catalina se stabilește o singură **zonă A** care este aplicabil în intravilanul comunei Catalina (intravilanul satelor Catalina, Imeni, Hătuica, Mărtineni și Mărcușa).

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.(6.) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:
- cu **50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

- cu **30%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

-cu **10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ – orice clădire care nu este rezidențială

Art 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,5%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial cât și nerizidențial

Art.459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerizidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerizidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. Persoane juridice

Art.460

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **0,12 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerizidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerizidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerizidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

Art 462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la **10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Scutiri

Art 456

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

Art.456 alin(2)

(2) Consiliul local Catalina acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- e) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- h) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
 - h¹) clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
- p) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive

Art.456

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care persoana depune documentele justificative.

(3¹) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți; b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6¹) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un

certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art 461

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de **15 zile** de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

CAP II IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art 463

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.465

A Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan

1. Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului. Pe teritoriul UAT Catalina se stabilește o singură **zona A** care este aplicabil pentru intravilanul comunei Catalina și satele aparținătoare Catalina, Imeni, Hătuica, Mărtineni și Mărcușa.

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzute în următorul tabel:

Localitate(sat)	Zona în cadrul localității	Rangul	Nivelurile aplicabile an.2023 lei/ha	Nivelurile aplicabile an.2024 lei/ha
Catalina	A	IV	1007	1146
Imeni	A		807	918

		V		
Hătuica	A	V	807	918
Mărtineni	A	V	807	918
Mărcușa	A	V	807	918

(3) Impozitul /taxa pe teren amplasat în intravilan orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzute în tabelul de mai jos:

Nr. crt	ZONA	Categoriade folosință	2023	2024
			Lei/h a	Lei/h a
1	A	teren arabil	32	36
2	A	pășune	24	28
3	A	fâneață	24	28
4	A	vie	51	59
5	A	livadă	59	67
6	A	pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	32	32
7	A	teren cu apă	17	19
8	A	drumuri si căi ferate	0	0
9	A	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Rang localitate	Coeficient de corecție
CATALINA	IV	1,10
IMENI	V	1,00
HĂTUICA	V	1,00
MĂRTINENI	V	1,00
MĂRCUȘA	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
 b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin.

(6):

Nr crt	Categoria de folosință	2022	2023
		Impozit –lei/ha	Impozit –lei/ha
1	teren cu constructii	35	39
2	teren arabil	56	64
3	pășune	31	36
4	fâneață	31	36
5	vii pe rod ,alta decât cea prevzute la nr crt 5,1	61	70
5.1.	vii până la intrarea pe rod	0	0
6	livadă pe rood,alta decât cea prevăzută la pct.6.1	63	71
6.1.	livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră cu expcelui prevăzut las nr crt 7.1	18	20
7.1.	pădure în vârsta de până la 20 ani si pădure cu rol de protec	0	0
8	teren cu apă,altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1.	teren cu amenajări piscicole	38	43
9	drumuri si căi ferate	0	0
10	teren neproductiv	0	0

2.Sumă stabilită conform pct.1. se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Zona	Rangul localitatii	Coeficient de corectie
CATALINA	A	IV	1,10
IMENI	A	V	1,00
HĂTUICA	A	V	1,00
MĂRTINENI	A	V	1,00
MĂRCUSA	A	V	1,00

3.Pentru extravilanul comunei CATALINA se stabileste o **singură zonă fiscală A.**

Art 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente

acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite

în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local al comunei Catalina acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la **5 ani** inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloace de transport

Reguli generale

Art.468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.470

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloace de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cm³** sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	2023	2024
I.Vehicule înmatriculate	lei/200 cm ³ sau fracțiuni din acestia	lei/200 cm ³ sau fracțiuni din acestia
1.Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8	10
2. Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrică peste 1600 cm ³	9	11
3. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	19	22
4. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	81	92
5. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	162	184
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cm ³	325	370
7. Autobuze,autocare,microbuze	27	31

8. Alte autovehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 to inclusiv	34	38
9. Tractoare inmatriculate	20	23
II. Vehicule inregistrate	2022	2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei /200 cm ³	Lei /200 cm ³
1.1.vehicule inregistrate cu cap.cilindrică, <4800 cm ³	2	2
1.2.vehicule inregistrate cu cap.cilindrica >4800 cm ³	4 0	5 0
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	56	63

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50 %**.

(4) In cazul unui ataș impozitul pe mijloace de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu doua axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153	0	154
2	Masa de cel putin 13 tone, dar nu mai mica de 14 tone	153	425	154	428
3	Masa de cel putin 14 tone, dar nu mai mica de 15 tone	425	599	428	602
4	Masa de cel putin 15 tone, dar nu mai mica de 18 tone	599	1356	602	1363
5	Masa de cel putin 18 tone	599	1356	602	1363
II. Vehicule cu 3 axe					
1	Masa de cel putin 15 tone, dar nu mai mica de 17 tone	153	267	154	269
2	Masa de cel putin 17 tone, dar nu mai mica de 19 tone	267	549	269	552
3	Masa de cel putin 19 tone, dar nu mai mica de 21 tone	549	712	552	716
4	Masa de cel putin 21 tone, dar nu mai mica de 23 tone	712	1098	716	1104
5	Masa de cel putin 23 tone, dar nu mai putin de 25 tone	1098	1707	1104	1716

6	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai puțin de 26 tone	1098	1707	1104	1716
7	Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707	1104	1716
III. Vehicule cu 4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai puțin de 25 tone	712	722	716	726
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai puțin de 27 tone	722	1128	726	1134
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar nu mai puțin de 29 tone	1128	1791	1134	1800
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai puțin de 31 tone	1791	2657	1800	2670
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai puțin de 32 tone	1791	2657	1800	2670
6	Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657	1800	2670

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar nu mai mica de 18 tone	0	69	0	70
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar nu mai mica de 20 tone	69	158	70	159
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar nu mai mica de 22 tone	158	371	159	373
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar nu mai mica de 23 tone	371	480	373	482
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	480	866	482	870
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mica de 28 tone	866	1519	870	1527
9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	870	1527
II. Vehicule cu 2+2 axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	148	346	149	348

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	346	569	348	572
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar nu mai mica de 28 tone	569	836	572	840
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mica de 29 tone	836	1009	840	1015
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	1009	1657	1015	1666
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mica de 33 tone	1657	2301	1666	2313
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar nu mai mica de 36 tone	2301	3493	2313	3511
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	2301	3493	2313	3511
9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3493	2313	3511
III. Vehicule cu 2+3 axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1831	2548	1840	2561
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2548	3463	2561	3481
3	Masa de cel puțin 40 tone	2548	3463	2561	3481
IV. Vehicule cu 3+2 axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1618	2246	1626	2258
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2246	3107	2258	3123
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	3107	3463	3123	4620
4	Masa de cel puțin 44 tone	3107	3463	3123	4620
V. Vehicule cu 3+3 axe					
		2023		2024	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	920	1113	925	1119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	1113	1662	1119	1671
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	1662	2647	1671	2661
4	Masa de cel puțin 44 tone	1662	2647	1671	2661

Art. 491

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule ,taxa asupra mijloacelor de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei	Impozit - lei
	2023	2024
a) până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	38	43
a) peste 3 to dar nu mai mult de 5 tone	58	66
b) peste 5 tone	71	81

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei	Impozit - lei
	2023	2024
1. Lunetre, bărci fără motor, folosite ptr. uz personal	24	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63	71
3. Bărci cu motor	235	268
4. Nave de sport si agrement	260	296
5. Scutere pe apă	235	268
6. Remorchere și împingătoare	0	0
a) până la 500 CP inclusiv	625	712
b) peste 500 CP si până la 2000 CP	1018	1158
c) peste 200 CP si până la 4000 CP inclusiv	1565	1781
d) peste 4000 CP	2504	2849
7. Vapoare –pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	204	232
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:		
a) cu capacitate de încărcare până la 1500 to inclusive	204	232
b) cu capacitate de încărcare peste 1500 to pînă la 3000 to inclusiv	314	358
c) cu capacitate de încărcare peste 3000 to	549	624

(9) Capacitatea cilindrică sau masa totală autorizată a unui mijloc de transport se stabilește cu cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau alt document similar.

Plata impozitului

Art 472

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale până la data de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pe întregul an de către contribuabili până la data 31 martie a anului respectiv se acordă o **bonificație de 10 %**. Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceleiași buget de către contribuabili, persoane fizice și juridice până la **50 lei** inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative teritoriale suma **de 50 lei** se referă la mijlocul de transport cumulat al acestora.

Scutiri

Art 469

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

(2) Consiliul Local al comunei Catalina acordă scutirea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de **1 a lunii următoare** celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CAP V .TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism-în mediul rural este egal cu **50%** din taxa stabilită pentru mediul urban.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,în mediul urban este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

		2023	2024
1. art 474 alin.1	Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa lei	Taxa lei
	a) până la 150 m ² , inclusiv	3	5
	b) între 151 si 250 m ² ,inclusiv	4	6
	c) între 251 si 500 m ² , iclusiv	5	7
	d) între 501 si 750 m ² inclusiv	6	9
	e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	8	12
	f) peste 1000 m ²	7 lei + 0,01 lei/m ² ,care depășeste 1000 m ²	14 lei + 0,01 lei/m ² ,care depășeste 1000 m ²
2. art 474 alin. 3	Taxa pentru prelungirea unui certificat urbanism	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
3. art 474 alin. 5	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire ptr.o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
4. art 474 alin.6.	Taxă pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru altă construcție decât cele menționate anterior	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,inclusiv valoarea instalațiilor aferente
5. art 474 alin.8	Taxa pentru prelungirea unei certificate de urbanism	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a

			autorizației inițiale
6. art 474 alin.9	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
7. art 474 alin.10	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesare lucrărilor de cercetare	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce va fi afectat la suprafața solului de foraje și excavări cu 10 lei	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce va fi afectat la suprafața solului de foraje și excavări cu 11 lei
8. art 474 alin.12	Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9. art 474 alin.13	Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de corturi, căsuțe, rulote, campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
10. art 474 alin. 14	Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare de chioscuri, tonete, cabine, amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare /m ² de suprafața ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare /m ² de suprafața ocupată de construcție
11. art 474 alin.15	Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, energie electrică, telefonie, televiziune prin cablu	13 lei inclusiv pentru fiecare racord	15 lei inclusiv pentru fiecare racord
12. art 474 alin.16	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (spațiu de locuit)	5 lei	10 lei 5 lei
	Taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		
13. art 475 alin.1.	Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24 lei	27 lei
14 art 475 alin.2	Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	64 lei	67 lei
15 art 475 alin.3.	Taxă pentru eliberarea autorizației anuală a autorizației pentru desfășurarea unor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților	pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv: 224 lei pentru o suprafață de până la 200	pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv: 254 lei pentru o suprafață de

	<p>înregistrate în grupele:</p> <p>551- hoteluri și alte facilități de cazare similare</p> <p>561 - restaurante</p> <p>563 - baruri si alte activitati de servire a băuturilor</p> <p>932 - alte activități recreative si</p>	<p>mp inclusiv: 448 lei</p> <p>pentru o suprafață de până la 300 mp inclusiv: 672 lei pentru o suprafață de până la 400 mp inclusiv: 895 lei pentru o suprafață de</p>	<p>până la 200 mp inclusiv: 464 lei pentru o suprafață de până la 300 mp inclusiv: 764 lei pentru o suprafață de până la 400 mp</p>
	<p>Taxă pentru avizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>	<p>-pentru a suprafață de până la 100 mp inclisiv : 112 lei</p> <p>-pentru o suprafață de până la 200 mp inclusiv: 224 lei</p> <p>- pentru o suprafață de până la 300 mp inclusiv: 336 lei</p> <p>- pentru o suprafață de până la 400 mp inclusiv: 447 lei</p> <p>-pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv: 560 lei</p> <p>-pentru o suprafață peste 500 mp: 2239 lei</p>	<p>-pentru a suprafață de până la 100 mp inclisiv : 127 lei</p> <p>-pentru o suprafață de până la 200 mp inclusiv: 255 lei</p> <p>- pentru o suprafață de până la 300 mp inclusiv: 382 lei</p> <p>- pentru o suprafață de până la 400 mp inclusiv: 509 lei</p> <p>-pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv: 637 lei</p> <p>-pentru o suprafață peste 500 mp: 2548 lei</p>
	<p>Taxă pentru autorizație privind transportul în regim taxi</p> <p>Viza anuală</p>		<p>400 lei</p> <p>200 lei</p>
CAP V	TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
16. art 477 alin. 5	Taxă pentru servicii de reclamă si publicitate	1 % la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate	1 % la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate
17. art 478 alin.2	<p>Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate</p> <p>a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p> <p>b) în cazul oricărui alt panou sau afisaj în scop de reclamă si publicitate</p>	<p>34 lei/an/mp</p> <p>22 lei/an/mp sau fracțiune de mp</p>	<p>39 lei/an/mp</p> <p>26 lei/an/mp sau fracțiune de mp</p>

CAP VI	IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
18. art 481 alin.2.	a) în cazul unui spectacol de teatru,balet,opera,concert filarmonic,prezentarea unui film,spectacol de circ,sau orice competitive sportive internă sau international b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.,a,,	a)1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor b)3 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	a)1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor b)3 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

CAP VII	TAXE SPECIALE pentru functionarea unor servicii publice create in interesul persoanelor fizice		
Denumirea taxei speciale	Cuquantum/ lei 2023	Cuquantum/ lei 2024	Nr. hotărâri Cons.local
a)Taxa de canalizare	60 lei/an/persoana	60 lei/an/persoana	16/2004
b)taxa pentru utilizarea sălii de sport	100 lei/ora/echipe	100 lei/ora/echipe	11/2014
c)Taxă pentru utilizarea popicării	8 lei/oră/bandă	8 lei/oră/bandă	1/2009
d) taxa pentru repararea drumurilor de câmp	10 lei/ha persoane fizice si juridice	10 lei/ha persoane fizice si juridice	11/2014
e) taxa de salubritate pentru persoane fizice	11 lei/lună dar nu mai mult de 4 persoane	13 lei/lună dar nu mai mult de 4 persoane	49/2016
g) Taxa de salubritate pentru persoane juridice	165 lei/mc/luna	188 lei/mc/luna	
h) Taxa pentru închirierea căminelor culturale	200 lei/zi	200 lei/zi	
i) Taxă pentru închirierea clubului din incinta clădirii Căminului Cultural din Catalina și clădirea din Mărtineni	100 lei/zi	100 lei/zi	
j) Taxă pentru închirierea sălii din incinta clădirii administrative al comunei (fosta cantină socială)	200 lei/zi	200 lei/zi	
k) Taxă pentru închirierea buldoexcavatorului	150 lei/oră	150 lei/oră	
l) Taxă pentru măsurare/identificare teren	120 lei/imobil	120 lei/imobil	
m) Taxa placuță de înregistrare	65 lei/ vehicule agricole 33 lei/motociclete	70 lei/ vehicule agricole 35 lei/motociclete	

CAP VIII	ALTE TAXE LOCALE		
		2023	2024
art 486 alin.1.	Taxă pentru utilizarea locurilor publice	23 lei/zi	26 lei/zi

art 486 alin.4	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorți pe cale administrativă	542 lei	617 lei
	Taxa pentru servicii de copiat,multiplicat acte necesare populatiei în raporturile acesteia cu Primăria:		
	-format A4	0,50 lei/pagină	1,00 lei/pagină
	-format A 3	1,00 lei/pagină	1,50 lei/pagină
	Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii (în regim de urgență)	10 lei	10 lei
	Taxă pentru eliberarea adeverințelor de vechime în muncă		3 lej/an lucrat

- 1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
- 3 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

CAP X SANCTIUNI

In cazul persoanelor fizice

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de art 461 alin(2)(6) (7).alin.10 lit.,c,,alin.(12).(13),**art 466** alin(.2),(5),(7)lit,,c,,alin(9).(10),**art 471** alin(.2).(4),(5),și alin.6.lit,,b,,și ,,c,,**art 474** alin(7).lit,,c,,alin(11), **art 478** alin.(5).și **art 483** alin.2.

- amendă: **de la 86 de lei pana la 342 lei**

- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la **art 461** alin(.2) (6)(7), alin.10,lit,,c, alin(12).(13),**art 466** alin(2)(5) și alin.(7).lit,,c,, alin(9).și (10), **art 471** alin.(2) (4)(5),și alin(6)lit,,b,,și ,,c,, **art 474** alin(7)lit,,c,,alin.(11),**art.478** alin(5) și **art 483** alin.2

-amendă **de la 342lei pana la 853 lei**

Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența, gestionarea după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 398 lei la 1935 lei**

In cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la lit.,a,, si,, b,, se majorează cu **300 %**,

-Constravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor,aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 180/2002,cu modificările și completările ulterioare.